

Заказчик: НО «ФКР ТО» 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10 телефон/факс – 8 (3452) 39-31-07

Подрядчик: ООО «Энергосберегающие технологии», 625007, Тюменская область, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 38, строение 10, пом. 201, телефон +7(3452)56-82-02

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Тульская, д. 12, корп. 2 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	114/24
	дата
	22.10.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	15.12.2025	16.09.2025	15.12.2025

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		978 492,48	978 492,48	978 492,48
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		978 492,48	978 492,48	978 492,48
Итого					978 492,48
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					-
Всего с учетом снижения					978 492,48
НДС 5%					48 924,62
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 027 417,10

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Генеральный директор ООО «Энергосберегающие технологии»



О.М. Буй

А.В. Леонтьев

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 15 » декабря 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0524-ОД от « 05 » декабря 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Заместитель директора МКУ «СТК» Серов В.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Генеральный директор
ООО «Энергосберегающие технологии» Леонтьева А.В.
должность, фамилия, имя, отчество
Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.

представитель Регионального
оператора

Главный специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Главный инженер ООО ООО "УК "Юг" Жук В.В.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Тульская, д. 12, корп. 2

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «Энергосберегающие технологии»
наименование организации

в соответствии с договором 114П/24 от 22.10.2024 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Энергосберегающие технологии»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

22.10.2024
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

30.09.2025
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

15.10.25
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Тульская, д. 12, корп. 2

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Тульская, д. 12, корп. 2

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

Члены комиссии

подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись

расшифровка подписи
расшифровка подписи
расшифровка подписи
Леонтьев А.В.
расшифровка подписи
расшифровка подписи
расшифровка подписи
расшифровка подписи



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

05.12.2025 № 01-17-25/10636

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 7 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00C92825B54DD6920BF9774199ED9A2640
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

Приложение 2 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Тульская, д. 12, корп. 2 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)
Дата, время приемки:	15.12.2025 13 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 114П/24 от 22.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Тульская, д. 12, корп. 2

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «Управляющая компания «Юг» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик	НО «ФКР ТО» 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10 телефон/факс – 8 (3452) 39-31-07 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	ООО «Энергосберегающие технологии», 625007, Тюменская область, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 38, строение 10, пом. 201, телефон +7(3452)56-82-02 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Тульская, д. 12, корп. 2 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Тульская, д. 12, корп. 2 (наименование)

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	114П/24
дата	22.10.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	15.12.2025	16.09.2025	15.12.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения
Основание: шифр 958-24-СВС
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 1 027 417,10 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Блочный тепловой пункт: Узел ГВС "ОКУХ БТП/ГВС.0.200/2												
1	1	ГЭСНм37-01-014-05	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 1 т	шт	1	1	1					
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			50,2					24 203,93
		1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	50,2		50,2			482,15		24 203,93
		2 ЭМ										1 823,25
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			6,18					2 869,32
		91.05.04-006	Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т	маш.-ч	0,8		0,8			358,43		286,74
		4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,8		0,8			493,19		394,55
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,38		0,38			1 683,48		639,72
		4-100-060	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,38		0,38			662,49		251,75
		91.06.03-058	Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	4,4		4,4	55,78	1,52	84,79		373,08
		4-100-030	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	4,4		4,4			437,98		1 927,11
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,6		0,6	477,92	1,3	621,30		372,78
		4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,6		0,6			493,19		295,91
		91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,32		0,32	4,35	1,36	5,92		1,89
		91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,6		4,6			32,40		149,04
		4 М										5 401,47
		01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	2,16		2,16	114,64	0,78	89,42		193,15
		01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,36		0,36	41,38	1,49	61,66		22,20

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.11.07-0230	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/55, Э50А, диаметр 4-5 мм	кг	5,4		5,4	148,86	1	148,86		803,84
		08.1.02.11-0023	Поковки простые строительные (скобы, закрепы, хомуты), масса до 1,6 кг	кг	2		2	122,66	1,26	154,55		309,10
		25.1.01.04-0031	Шпала из древесины хвойных пород, недропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I	шт	2		2	1 818,38	1,12	2 036,59		4 073,18
			Итого прямые затраты									34 297,97
1.1		421/пр_2020_п.75_п.п.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					484,08
			ФОТ									27 073,25
		Пр/812-079.0-1	НР Оборудование общего назначения	%	92		92					24 907,39
		Пр/774-079.0	СП Оборудование общего назначения	%	49		49					13 265,89
			Всего по позиции							72 955,33		72 955,33
2	2	УПД №48 от 8.12.2025г. ИП Утёшев П.В. КА.п.2.1	Узел ГВС "ОУУХ БТП/ГВС.0,200/2	шт.	1	1	1			1 278 000,00		1 278 000,00
О			Всего по позиции									1 278 000,00
Прочие материалы												
3	3	ГЭСНр65-05-005-12	Демонтаж водоподогревателей скоростных двухсекционных, поверхностью нагрева 1 секции: более 12 м2	10 шт	0,2	1	0,2					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			34,8					15 241,70
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	174		34,8			437,98		15 241,70
			Итого прямые затраты									15 241,70
			ФОТ									15 241,70
		Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					13 260,28
		Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					6 706,35
			Всего по позиции							176 041,65		35 208,33
4	4	ГЭСН16-04-005-06	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 63 мм	100 м	0,06	1	0,06					
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,82248					396,56
		1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	11,92	1,15	0,82248			482,15		396,56
		2 ЭМ										12,66
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,015					7,91
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,04	1,25	0,003			1 064,45		3,19
		4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,04	1,25	0,003			662,49		1,99
		91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,27	1,25	0,09525	14,13	1,49	21,05		2,01
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16	1,25	0,012	477,92	1,3	621,30		7,46
		4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,25	0,012			493,19		5,92
		4 М										27,82
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	3,365		0,2019	35,71	1,45	51,78		10,45
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	1,844		0,11064			6,90		0,76
		01.7.15.07-0025	Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,077		0,00462	584,14	1,37	800,27		3,70
		01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	0,00146		0,0000876	150 361,36	0,98	147 354,13		12,91
			Итого прямые затраты									444,95
			ФОТ									404,47
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					440,47

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					247,54
			Всего по позиции							18 882,67		1 132,96
5	5	ФСБЦ-24.3.02.05-0108	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,0 МПа, SDR7,4, размеры 63x8,6 мм	м	6,15	1	6,15	460,26	1,34	616,75		3 793,01
			Всего по позиции									3 793,01
6	6	ГЭСН16-04-005-04	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 40 мм	100 м	0,06	1	0,06					
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,86319					416,19
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	12,51	1,15	0,86319			482,15		416,19
		2 ЭМ										6,41
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,006					3,21
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,02	1,25	0,0015			1 064,45		1,60
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,02	1,25	0,0015			662,49		0,99
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		маш.-ч	1,27	1,25	0,09525	14,13	1,49	21,05		2,01
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,06	1,25	0,0045	477,92	1,3	621,30		2,80
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,06	1,25	0,0045			493,19		2,22
		4 М										29,07
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	1,3579		0,081474	35,71	1,45	51,78		4,22
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	2,0824		0,124944			6,90		0,86
		01.7.15.07-0025 Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм		1000 шт	0,111		0,00668	584,14	1,37	800,27		5,33
		01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм		т	0,00211		0,0001266	150 361,36	0,98	147 354,13		18,66
			Итого прямые затраты									454,88
			ФОТ									419,40
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					456,73
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					256,67
			Всего по позиции							19 471,33		1 168,28
7	7	ФСБЦ-24.3.02.05-0106	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,0 МПа, SDR7,4, размеры 40x5,5 мм	м	6,15	1	6,15	157,47	1,34	211,01		1 297,71
			Всего по позиции									1 297,71
8	8	ГЭСН16-04-006-06	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 63 мм	100 соединений	0,08	1	0,08					
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,88136					460,63
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		чел.-ч	9,58	1,15	0,88136			522,63		460,63
		2 ЭМ										0,62
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,001					0,49
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,001	477,92	1,3	621,30		0,62
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,25	0,001			493,19		0,49
		4 М										7,32

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	13,265		1,0612			6,90		7,32
			Итого прямые затраты									469,06
			ФОТ									461,12
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					502,16
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					282,21
			Всего по позиции							15 667,88		1 253,43
9	9	ФСБЦ-24.3.05.16-0135	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 63 мм	шт	4	1	4	83,97	1,34	112,52		450,08
			Всего по позиции									450,08
10	10	ГЭСН16-04-006-04	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 40 мм	100 соединений	0,08	1	0,08					
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,3174					165,88
		1-100-44	Средний разряд работы 4,4	чел.-ч	3,45	1,15	0,3174			522,63		165,88
		4 М										2,72
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	4,935		0,3948			6,90		2,72
			Итого прямые затраты									168,60
			ФОТ									165,88
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					180,64
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					101,52
			Всего по позиции							5 634,50		450,76
11	11	ФСБЦ-24.3.05.16-0133	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 40 мм	шт	4	1	4	25,23	1,34	33,81		135,24
			Всего по позиции									135,24
12	12	ФСБЦ-23.1.02.06-0037	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурупом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 100 мм, диаметр хомута от 50 до 64 мм	10 шт	1	1	1	335,45	1,5	503,18		503,18
			Всего по позиции									503,18
13	13	ФСБЦ-23.1.02.06-0035	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурупом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 80 мм, диаметр хомута от 36 до 43 мм	10 шт	1	1	1	229,94	1,5	344,91		344,91
			Всего по позиции									344,91
14	14	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,4	1	0,4					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			6,08					2 864,29
		1-100-36	Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	15,2		6,08			471,10		2 864,29
		4 М										69,69
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	5,3376		2,13504			6,90		14,73
		01.7.15.07-0152	Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм	100 шт	1,75		0,7	52,34	1,5	78,51		54,96

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									2 933,98
14.1		421/нр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					57,29
			ФОТ									2 864,29
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					2 778,36
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 460,79
			Всего по позиции							18 076,05		7 230,42
15	15	ФСБЦ-24.3.01.02-0022	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, номинальный диаметр 20 мм	м	40,8	1	40,8	12,10	0,99		11,98	488,78
			Всего по позиции									488,78
16	16	ГЭСНм08-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	0,4	1	0,4					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,156					1 039,52
		1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	5,39		2,156			482,15		1 039,52
		2 ЭМ										18,44
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,016					9,25
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,02		0,008			1 683,48		13,47
		4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,02		0,008			662,49		5,30
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02		0,008	477,92	1,3	621,30		4,97
		4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02		0,008			493,19		3,95
		4 М										76,71
		01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	13,33		5,332	5,87	0,97	5,69		30,34
		01.7.07.20-0002	Тальк молотый, сорт I	т	0,0006		0,00024	43 821,53	1,33	58 282,63		13,99
		14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,008	79,88	1,55	123,81		0,99
		20.2.01.05-0003	Гильзы кабельные медные 6 мм	100 шт	0,05		0,02	696,63	1,26	877,75		17,56
		20.2.02.01-0012	Втулки полипропиленовые, диаметр 22 мм	1000 шт	0,0122		0,00488	1 610,33	1,76	2 834,18		13,83
			Итого прямые затраты									1 143,92
16.1		421/нр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					20,79
			ФОТ									1 048,77
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 017,31
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					534,87
			Всего по позиции							6 792,23		2 716,89
17	17	ФСБЦ-21.1.06.09-0055	Кабель силовой с медными жилами ВВГ 3х2,5ок-660	1000 м	0,0408	1	0,0408	70 440,26	1,19	83 823,91		3 420,02
			Всего по позиции									3 420,02
18	18	ФСБЦ-12.2.01.01-0021	Клипсы (зажимы)	100 шт	0,4	1	0,4	237,35	1,33	315,68		126,27
			Всего по позиции									126,27
			Всего по разделу 1 Блочный тепловой пункт: Узел ГВС "ОУУХ БТП/ГВС.0.200/2									1 410 675,60
			Итого по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									66 276,42
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									44 788,70
			Эксплуатация машин									1 861,38
			Оплата труда машинистов (Отм)									2 890,18
			Материалы									16 736,16
			Строительные работы									45 737,89
			в том числе:									
			оплата труда									16 680,96

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			эксплуатация машин и механизмов									19,69
			оплата труда машинистов (Отм)									11,61
			материалы									6 591,06
			накладные расходы									14 840,28
			сметная прибыль									7 594,29
			Монтажные работы									86 937,71
			в том числе:									
			оплата труда									28 107,74
			эксплуатация машин и механизмов									1 841,69
			оплата труда машинистов (Отм)									2 878,57
			материалы									10 145,10
			накладные расходы									28 703,06
			сметная прибыль									15 261,55
			Оборудование									1 278 000,00
			Всего									1 410 675,60
			Всего ФОТ (справочно)									47 678,88
			Всего накладные расходы (справочно)									43 543,34
			Всего сметная прибыль (справочно)									22 855,84
			Компенсация НДС при УСН									3 347,23
			Всего									1 414 022,83
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации									435 530,35
			Всего									978 492,48
			НДС 5%									48 924,62
			ВСЕГО по акту									1 027 417,10
			справочно:									
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									1 278 000,00
			Затраты труда рабочих					96,12043				
			Затраты труда машинистов					6,218				



Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии»
Генеральный директор

М.П.

А.В. Леонтьев

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий специалист отдела технического контроля

Д.С. Мищенко

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:

Специалист сметного отдела

Д.А. Гуляева

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений: